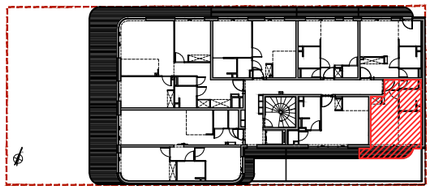
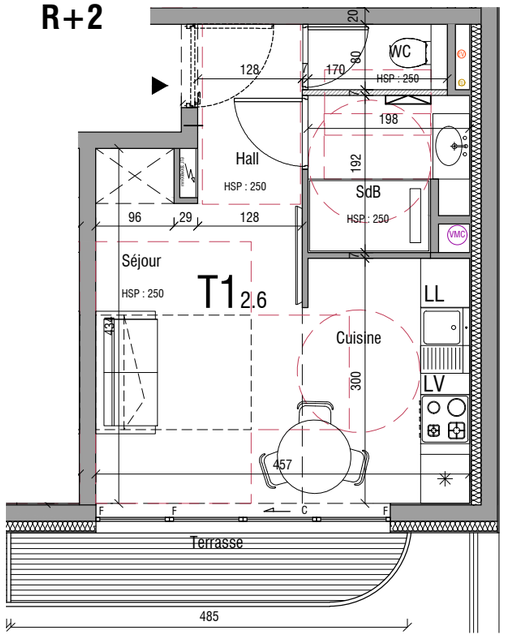
STELLA PLAGE - CUCQ
71 Avenue de la Digue

LOT N°	**2.6**
ETAGE	R+2
LOCALISATION	FACADE SUD
TYPE	1 pièce



R+2



SURFACE HABITABLE (m²)	
Hall	3.44 m²
Séjour / Cuisine	15.34 m²
WC	1.36 m²
Salle de bain	3.53 m²
TOTAL Surface Habitable	**23.67 m²**
Terrasse	3.93 m²
TOTAL Surface extérieure	**3.93 m²**

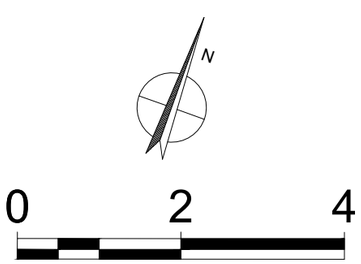
Nota : la surface des placards est incluse dans la surface des pièces attenantes

Le présent document exprime la figure et les dispositions générales de l'appartement. Des variations peuvent intervenir en fonction des nécessités techniques de la réalisation, tant en ce qui concerne les dimensions libres que l'équipement. Les côtes indiquées sont approximatives. Les retombées, soffites, ainsi que l'emplacement des équipements sont figurés à titre indicatif et non limitatif. Les surfaces habitables sont conformes au décret du 23 mars 1997 (art 4.1)

Indice	Date	Modification
	21/06/2023	
2	06/11/2024	
3	29/11/2024	

LEGENDE

OF : Ouvrant à la Française
F : Châssis fixe
C : Châssis Coulissant
Sèche-serviettes



"L'acquéreur reconnait avoir été informé que ce plan et ces côtes sont susceptibles de subir des modifications suite à la mise au point des plans d'exécution et d'impératifs techniques. Les pointillés en cuisine et salle de bain indiquent les localisations préférentielles des appareils ou mobiliers qui ne sont pas fournis."