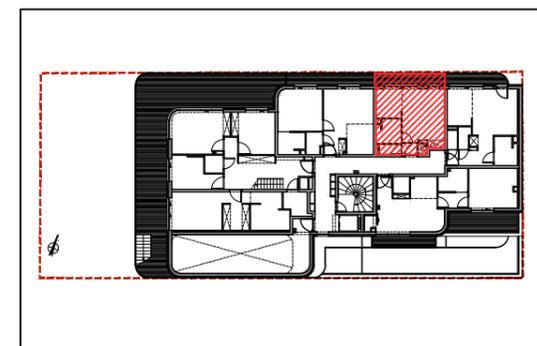
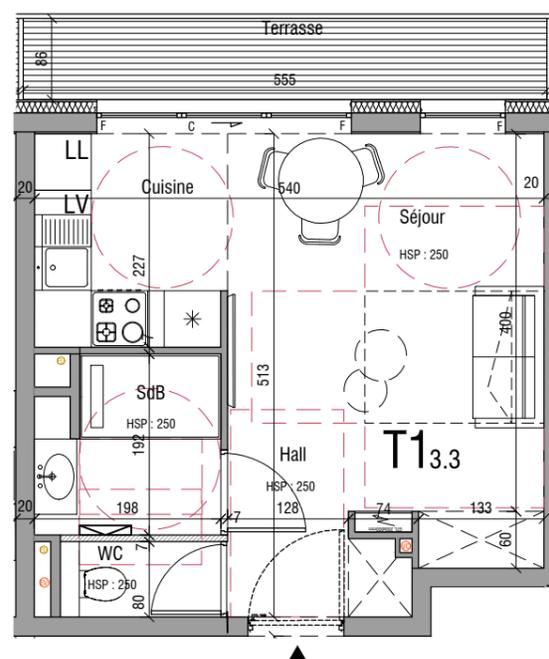


LOT N°	3.3
ETAGE	R+3
LOCALISATION	FACADE NORD
TYPE	1 pièce



**R+3**



SURFACE HABITABLE (m <sup>2</sup> )	
Hall	1.96 m <sup>2</sup>
Séjour / Cuisine	18.83 m <sup>2</sup>
WC	1.36 m <sup>2</sup>
Salle de bain	3.53 m <sup>2</sup>
<b>TOTAL Surface Habitable</b>	<b>65.46 m<sup>2</sup></b>
Terrasse	4.76 m <sup>2</sup>
<b>TOTAL Surface extérieure</b>	<b>4.76 m<sup>2</sup></b>

Nota : la surface des placards est incluse dans la surface des pièces attenantes

Le présent document exprime la figure et les dispositions générales de l'appartement. Des variations peuvent intervenir en fonction des nécessités techniques de la réalisation, tant en ce qui concerne les dimensions libres que l'équipement. Les côtes indiquées sont approximatives. Les retombées, soffites, ainsi que l'emplacement des équipements sont figurés à titre indicatif et non limitatif. Les surfaces habitables sont conformes au décret du 23 mars 1997 (art 4.1)

Indice	Date	Modification
	21/06/2023	
2	06/11/2024	
3	29/11/2024	

**LEGENDE**

- OF : Ouvrant à la Française
- F : Châssis fixe
- C : Châssis Coulissant
-  Sèche-serviettes

